

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩3分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩7分

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩19分

**セールスポイント!**

千里丘駅徒歩圏です。トランクルーム、宅配BOXあり。バストイレ別のセパレートタイプ。温水洗浄便座・無料Wifiなど嬉しい設備が充実しています。お気軽にご相談下さい！



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |               |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 5.8万円                                                                                                                                                                                                                                                                |       |               |
| 所在地     | 大阪府摂津市千里丘東 3 丁目7ー13                                                                                                                                                                                                                                                  |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                |       |               |
| 間取り     | ワンルーム                                                                                                                                                                                                                                                                |       |               |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |               |
| 階数/総戸数  | 3階 / 10戸                                                                                                                                                                                                                                                             |       |               |
| 専有面積    | 20.71m2                                                                                                                                                                                                                                                              | 管理形態  |               |
| 築年月     | 2015年3月                                                                                                                                                                                                                                                              | 向き    | 西             |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                                                                                | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                    | 礼金    | 10万円          |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                  | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.5万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                      | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                    | 住宅保険  | 要(2年 / 1.5万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金 ( 税込み ) 1.43万円 近隣距離160m                                                                                                                                                                                                                                     |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 最上階 / バルコニー西 / フローリング / 収納 / クローゼット / トランクルーム / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / ネット使用料不要 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 ( 初期費用 ) |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |               |

お問い合わせ番号 : 59194723

**賃貸の Crest 阪急茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル 1 F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: store3319u0@rentersnet.jp