

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩15分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩17分

**セールスポイント!**

駅近の女性限定シェアハウスです。ネット40M無料！生活備品も揃っています！電気・ガス・水道代は共益費に込みです！お気軽にご相談下さい！



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |               |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 3万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |               |
| 所在地     | 大阪府茨木市西中条町10-9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |               |
| 間取り     | 1LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |               |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |               |
| 階数/総戸数  | 1階 / 15戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |               |
| 専有面積    | 8.2m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1989年2月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 向き    |               |
| 共益費・管理費 | 0.8万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 礼金    | -             |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.2万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 住宅保険  | 要(2年 / 1.2万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み)1.98万円 近隣距離200m                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 角部屋 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV (CATV会社名: JCOM) / カウンターキッチン / 冷蔵庫 / 家具付き / テレビ / 敷地内ゴミ置き場 / LDK 15畳以上 / 備付食器棚 / 家電付 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / 室内物干し / シャワールーム / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |               |

お問い合わせ番号 : 58049632

**賃貸のクレスト 阪急茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: store3319u0@rentersnet.jp