

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩3分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩7分

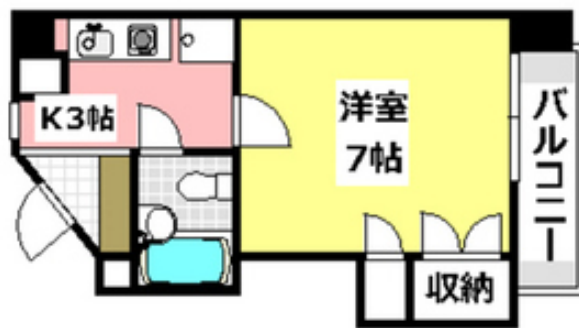
大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩19分

**セールスポイント!**

オール電化マンション、水道代2200円の1K、室内洗濯機置き場あり！周辺は、選べるほどスーパーやコンビニなどが豊富で便利にお住まいいただけますよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 4万円                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |
| 所在地     | 大阪府摂津市千里丘東2丁目8ー6                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                             |       |      |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |
| 階数/総戸数  | 2階 / 16戸                                                                                                                                                                                                                                          |       |      |
| 専有面積    | 20.42m2                                                                                                                                                                                                                                           | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1990年1月                                                                                                                                                                                                                                           | 向き    | 西    |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                                                             | 保証金   | -    |
| 敷金      | 5万円                                                                                                                                                                                                                                               | 礼金    | 10万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                               | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                   | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                 | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金（税込み）1.43万円 近隣距離150m                                                                                                                                                                                                                      |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 各居室照明 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / BS / CATV / システムキッチン / オール電化 / カードキー / 敷地内ごみ置き場 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |

お問い合わせ番号 : 57143993

**賃貸のクレスト 阪急茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1 F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: store3319u0@rentersnet.jp