

## 北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩23分

東海道本線・茨木駅 徒歩37分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩53分

## セールスポイント!

ペットと暮らせる緑あふれる環境・・・郡山でのスローライフはいかがですか?リノベーションでおしゃれに生まれ変わった室内、各種設備も取替済で快適にお住まいいただけますよ!



外観写真



間取写真 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

<b>賃料</b>	5.7万円		
具科	3.771		
所在地	大阪府茨木市新郡山2丁目15		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	4階 / Array		
専有面積	70.23m2	管理形態	
築年月	1972年10月	向き	南西
共益費·管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	11.4万円
敷引·償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	2024年5月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3 点給湯 / 2 面採光 / バルコニー南西 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納 3 ヵ所以上 / クローゼット 2 ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐場 / バイク置場 (バイク種類、大型以下) / インターネット接続可 / C A T V / システムキッチン / 独立キッチン / 独立キッチン / グリル / 敷地内ごみ置き場 /		
入居諸条件	キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 南面パルコニー / 洗面 所にドア / キッチン 5 畳以上 / 全居室 6 畳以上 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレ		
備考	ジットカード利用可(初期費用)		

お問い合わせ番号: 28489283

## 賃貸のクレスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1 F TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: store3319u0@rentersnet.jp 取引熊様: 仲介